

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu**

**St – 1311/2019**

**SAZOV d.o.o. u stečaju  
Banova Jaruga, Banova Jaruga 130  
OIB : 10789879721**

Zagreb, 18. 08. 2023.g.

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 03.05.2023. do 18.08.2023.

Od ukupne imovine stečajnog dužnika SAZOV d.o.o. u stečaju koja se sastojala od:

### 1. pokretnina:

- vozila - O4, marka KOEPF 31 C-54314, god. proizvodnje 1980., broj šasije 173080 reg. oznaka KT999ED, objavljen 24.04.2017.
- N1, marka PEUGEOT PARTNER, god. proizvodnje 1998., broj šasije VF35BKFXE60081440, reg. oznaka KT197DF, objavljen 4. 12.2015.
- alat i pogonski inventar - GRAPA HOWARD - drljača
  - GRAPA HOWARD – ralica za teren
- zaliha koje se sastoje od dijelova nekadašnjih vozila – plastika i metal.

2. nekretnine upisane kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Novska i to k.č.br. 2497/12, poslovna zgrada, radionica, automehaničarska radionica, kompresornica i kotlovnica s nadstrešnicom za nadzemni spremnik ulja za loženje, nadstrešnica za rabljene autodijelove i ekonomsko dvorište Tomičke površine 2 jutra, 264 čhv, 12.459 m<sup>2</sup>., upisana u zk. ul. broj 270, k.o. Lipovljani,

unovčen je samo automobil PEUGEOT PARTNER i vozilo marka KOEPF 31 C-54314.

Za vozilo O4, marka KOEPF 31 C-54314, god. proizvodnje 1980., broj šasije 173080 reg. oznaka KT999ED, objavljen 24.04.2017., nakon što sam objavila oglas sa početnom cijenom od 2.150,00 eura, stigle su tri ponude:

- 1. na iznos od 2.550,00 eura - sa PDV-om
- 2. na iznos od 3.260,00 eura - sa PDV-om
- 3. na iznos od 3.300,00 eura - sa PDV-om

Prihvatila sam najpovoljniju ponudu ( 3.300,00 eura ) i nakon uplate ponuđenog iznosa zaključila kupoprodajni ugovor i predala vozilo uz primopredajni zapisnik.

Prilog: - ponude, ugovor, račun i zapisnik o primopredaji

Za drljaču, povodom oglasa u kojem je početna cijena bila 119,45 eura, stigle su dvije ponude, jedna na 140,00 eura sa PDV-om, a druga na 130,00 eura sa PDV-om. Prihvatila sam povoljniju ponudu i pozvala ponuditelja na plaćanje, ali je on odustao pa sam pozvala ponuditelja koji je ponudio 130,00 eura sa PDV-om.

Očekujem uplatu ponuđene cijene.

Početne cijene vozila marke KOEPF 31 C-54314 i drljače, u svrhu daljnjeg oglašavanja, utvrđene su na zadnjoj skupštini vjerovnika koja je održana 09.05.2023.

U pogledu zaliha koje se sastoje od dijelova nekadašnjih vozila, dostavila sam ponovo na objavu deseti oglas sa početnom cijenom za 90% nižom od početne cijene određene u prvom oglasu.

Za nekretninu stečajnog dužnika, nakon što je FINA objavila poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, tri uplatitelja su uplatili jamčevinu.

Dana 23.lipnja 2023.g., Naslovni sud donio je zaključak kojim se nalaže Financijskoj agenciji da odmah prekine s postupkom provedbe elektroničke javne dražbe u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St – 1311/2019, a radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika.

Isti dan zaključkom je sud odredio ročište u ovom predmetu, radi utvrđivanja bitnih činjenica, za dan 28.08.2023.

U pogledu mostne dizalice koja se nalazi u nekretnini stečajnog dužnika i koja je pričvršćena za zid odnosno strop radionice, raniji direktor i stečajni vjerovnik u ovom stečajnom postupku, Vukelić Zoran je dostavio račun o kupnji navedene dizalice. Iz računa je vidljivo da je dizalicu kupio Zoran Vukelić kao fizička osoba. Uz račun je dostavio i zahtjev da se ova dizalica njemu preda jer ne ulazi u imovinu stečajnog dužnika nego je njegovo vlasništvo.

Odluku o osnovanosti njegovog zahtjeva još nisam donijela jer provjeravam postojeće podatke. Trenutno čekam obavijest od Porezne uprave Kutina, nakon čega ću vjerovatno moći donijeti ispravnu odluku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

U pogledu pokretnina – rezervnih dijelova, objavljen je deseti oglas sa početnom cijenom za 90% nižom od početne cijene određene u prvom oglasu.

Za drljaču GRAPA HOWARD, čekam uplatu ovog drugog ponuditelja.

U pogledu nekretnine – održat će se ročište 28.08.2023.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za pokretnine – rezervne dijelove, nastaviti ću s objavljivanjem oglasa, a ako pristigne koja ponuda, prihvatiti ću najpovoljniju i zaključiti kupoprodajni ugovor.

Za nekretninu – koje radnje ću poduzeti ovisi o odluci koja će biti donesena na ročištu.

stečajna upraviteljica  
Ana Šakić